

## дачный участок и дом



Тула, Россия

Новый дом, построен в 2011 году, 6x8 деревянный, обшивка сайдинг молочно-белый, столбовой высокий фундамент, утеплённый Урсой, заложен фундамент под печь или камин, полы деревянные, линолеум. Второй этаж-мансарда вход отдельный с улицы, 2 светлые и просторные комнаты, потолок 2.70, полы многослойные утеплённые. Меблирована хорошей чистой мебелью (платинные шкафы, кровати, барная стойка, ковровые покрытие, зеркала, светильники и тд.). Огромная светлая терраса-кухня застеклённая, водопровод, эксклюзивная дизайнерская кухня. Просторная ванная комната, ванная, туалет, умывальник, стиральная машинка водонагреватель, обшивка панели ПВХ цвет бежево-золотой. Канализация индивидуальная. Крыльцо деревянное. Перед крыльцом большая асфальтированная площадка, центральная дорожка от калитки до дома 150см шир. 30м. дл.

Ворота профжелезо, калитка широкая железная, забор сетка рабица оцинков. Площадка у ворот засыпана гравием. Сарай дерев. 2.5 на 3.0м. свет розетка подведены. Железный туалет на участке. Спортивный городок, с зоной отдыха, лавочки, стол, качели, тарзанка, верёвочная лестница, турник.

Деревья: яблони, сливы, черёмуха, жасмин, туя, облепиха, груша, вишня-молодые плодоносящие! Аллея из боярышника (очень вкусный) закрывает от дорожки-проезда. Кусты: смородина кр. и чёрн., малина ремонтантные сорта, ежевика (очень крупная), крыжовник.

Большое количество цветников, искусственный ручей с мостиком. Виноградник на огромной железной перголе. Железная конструкция для сушки белья (за домом). Свет подведён над сараем и крыльцом. На участке множество скамеек, водопровод по всей длине участка. Соседи замечательные!!!!

От города 20км. Много подъездных дорог, электричка. Уникальное географическое расположение. (торг).

---

Цена: **1 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Кузнецова Татьяна

89030396409