

## Продается дом в дер.



Тула, Россия

100 км от МКАД по Симферопольскому шоссе. Тульская область, Заокский район, деревня Малахово.

Продаю теплый двухэтажный дом площадью 177 кв. м, в котором можно жить большой семьей и принимать гостей. В уютной просторной гостиной приятно провести вечер с друзьями или устроить тихий семейный ужин. Долгими зимними вечерами можно согреться возле горящего камина, общаться или устроить романтический ужин. В доме 3 спальни: две на первом этаже и одна на втором. На втором этаже есть небольшая деревянная летняя комната для детей, в которой им понравится играть в сырые дождливые дни. Светлая кухня, очень удобная для хозяек, которые всегда мечтали о просторе. Подвальное помещение, где расположен погреб, котельная, и где так же можно сделать теплую мастерскую. В доме имеются все коммуникации: газ, свет, водопровод, канализация.

Дом расположен на угловом участке площадью 20 соток. Гараж 3х6 метров. Для любителей отдыха на свежем воздухе - жаркая русская баня с открытой верандой и шашлычной. Хозяйственные постройки и летняя кухня. Отличный асфальтированный подъезд. Стоянка для 2 авто во дворе дома. Молодые плодовые и обычные деревья: яблони, груши, сосны и другие низкорослые хвойники.

Этот дом для тех, кто устал от шумного города и суеты и давно мечтал о тихом месте! Дорога от г. Москва занимает около полутора часов, от МКАД примерно час езды. Возможно, добраться на электричке, до ж/д станции 3-4 км. До леса 4 минуты пешком - все это видно на фотографиях.

---

Цена: **7 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Мартынов Данила**

**8 920 772 52 37**