

## Дом загородный продается

Тула, Россия

Лот-000012 Качество постройки максимальное строили для себя и на долгие годы (Любые проверки если пожелаете). Дом расположен в тихом районе, вдали от оживленных дорог, но в шаговой доступности (300-500м) от жизненно важных объектов инфраструктуры: 4 супермаркета, 2 школы, детский сад, коммунальные службы, администрация, взрослая и детская поликлиники!

В доме имеются все коммуникации : газ, вода, центральная канализация! Отопление - АГВ, горячая вода - газовый котел. Жилая, отапливаемая площадь 240кв.м., это 1 и 2 этажи, 3 этаж - мансарда, для свободной планировки 120кв.м., также имеется 0-й этаж - подвал, площадь 135кв.м. Дом полностью меблирован современной, дорогой мебелью 2013-14 гг.выпуска. В 2013г сделан качественный ремонт во всём доме. На первом этаже большая прихожая, большой коридор, большая кухня - столовая, гостиная, отапливаемый гараж, сауна, джакузи, душевая кабина, туалет. На втором этаже большая гостиная, три спальни, ванная, туалет, гардеробная. Дом расположен на участке 18 соток, на котором имеются : кирпичный сарай, металлический, утепленный гараж, спортивная площадка, беседка, бассейн, плодоносящие яблони, груши, черешня, вишня, смородина чёрная, красная, крыжовник, малина, клубника. Участок огорожен красивым забором. Внутренняя и прилегающая территория выложена тротуарной плиткой, общей площадью 400кв.м. Ипотека возможна. Более 3лет. Переоформление наше. Дополнительных затрат у покупателя нет

---

Цена: **8 500 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Иванов Роман**

**89269228502**