

## Продам дом с участком и постройками



Тула, Россия

Продам двухэтажный жилой дом общей площадью 260 м<sup>2</sup> и земельный участок 30 соток на котором расположены:

1. Двухэтажный железный гараж площадью 38 м<sup>2</sup> с подвалом 8 м<sup>2</sup>
2. Кирпичный гараж площадью 80 м<sup>2</sup>
3. Курятник площадью 24 м<sup>2</sup>

Все коммуникации подведены и работают (газ, свет, вода, электричество 380 V)

Дом расположен в Тульской области Ленинского района дер. Мерлиновка экологически чистой зоне на берегу живописной реки Упа, рядом находится смешанный лес, подъезд по асфальту. На расстоянии 26 км. расположен г. Тула, 170 км от г. Москва.

Возможен небольшой торг.

---

Цена: **7 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Плотицын Игорь**

**+7 910-945-59-45**