Продаю коттедж в Ленинском районе центр

Тула, Россия

Дом находится в Ленинском районе, пос.Ленинский.ул.Рождественская 7.Это экологически чистая местность, окруженная непосредственно березовым и сосновым лесом.3 км до Симферопольской трассы. 20км до центра г.Тулы. Вся инфраструктура. До центра поселка 1.5 км.Земля в собственности- 35 соток . Вся верхняя часть грунта-привозной плодородный черноземный слой. Естественный водоем на участке размером 5х10, оформлен под зону отдыха.Имеются плодовые деревья и кустарники.Участок имеет ограждение по всему периметру.Общая площадь дома 650 м".Имеет два подъездных пути-с фасадной части и внутренней со стороны сада.Включает в себя-гараж на 2 машины , зимний сад, гостинную, столовую, кухню, 2 сан.узла, Лестничный марш, 2 холла, кабинет, 2 спальни, бассейн 5Х10Х2, 5 м, зал для торжеств, подвал под домом 90 м".Фундамент дома состоит из ж.б. блоков .Первый этаж дома имеет частитчную отделку и пригодный для жилья в зимний и летний период времени. Установлено сантехническое оборудование. Отопление-теплый пол (металлопластик, вода).Газ в 30 метрах от дома.Возможно использование данного строения в коммерческих целях:под оздоровительный центр, проведение корпоративов, свадеб и юбилеев.

Цена: **230 000 $**	Тип объявления: Продам, продажа, продаю	Торг: уместен
Фатеева Наталья	**89534373370**	**г. Тула ул. Рождественская 7**