

## Коттедж 200 м2 в Пролетарском районе



Тула, Россия

Коттедж 2010 года постройки по проезду Вильямса (ост. Декабристов) в Пролетарском р-не г. Тулы. Полные 2 эт., 200 м2, полностью из красного кирпича, включая межкомнатные перегородки и стены гаража. Толщина стен 65 см. Фундамент ленточно-столбовой (столбы глубиной 1,8 м шагом 1 м и лента глубиной 0,5 м). Пластик. окна. Крыша - металлочерепица. Все коммуникации центральные (газ, вода, канализация в доме). Гараж в доме на один а/м. 3 спальни (30, 25 и 12 м2), 2 с/у (5 и 8 м2), кухня-столовая 25 м2 и гостиная 30 м2. Стены выравнены и отшпаклеваны (белые), готовы под покраску или поклейку. Перекрытия 1-го эт. железобетонные плиты требуют стяжки, на втором этаже деревянные балки с утеплителем и фанерой 20мм готовы под чистовые полы. АГВ двухконтурный пр-во Германия Vaillant. Требуется разводка отопления по дому и радиаторы. Березовая роща в 200 м. Общественный транспорт, магазины, в 300 м. Участок 6 соток в собств. + возможно расширение. Цена 8,3 млн. руб. Возможно доведение до жилого состояния с пожеланиями заказчика. 8-920-275-99-75

---

Цена: **8 300 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Сорокин Антон**

**8-920-275-99-75**