

## 2-х комнатная квартира ул.Немцова

Тула, Россия

Квартира находится в Пролетарском районе г. Тула рядом с парком (березовой рощей) на улице Немцова пересечение с Дементьева. Общая площадь 61.8м лоджия 5м, кухня 20м, санузел совмещенный 5м и две комнаты. Трехкомнатная перепланирована в двухкомнатную. Река, утки, детская площадка с речным песком, две школы, два детских сада, большая парковка, в шаговой доступности два гипермаркета Магнит и Spar. Соседи очень хорошие. Дом новый монолитно кирпичный. Два лифта, грузовой и пассажирский. В квартире индивидуальное отопление, большая лоджия, встроенная мебель, кухня, шкафы купе, wi fi, встроенная техника духовой шкаф Zanussi, варочная поверхность Zanussi, посудомоечная машина Bosh. Котел газовый, автоматический, для нагрева воды и отопления квартиры Navien. Смесители Grohe.

Влагостойкий ламинат на подложке из натуральной пробки Holland. Обои arlekin Германия. Римские шторы италия. Дверь входная Torex с отделкой дубом melanga. Светильники Calipso.

Хорошая управляющая компания выполняет работы по первому требованию.

---

Цена: **25 000 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: неуместен

**Иванова Ольга**

**89267116000**