

## Продается земельный участок в СНТ



Тула, Россия

95 км от МКАД. Симферопольское шоссе (М2). Тульская область, Заокский район, рядом с деревней Тетерево, СНТ "Тетерево".

В Садовом товариществе "Тетерево" продается земельный участок сельскохозяйственного назначения для садоводства. Участок ровный с правильными границами площадью 10 соток.

Удобный щебеночный подъезд. Газ проходит по границе СНТ "Тетерево", газификация участков планируется в 2015 году, стоимость подключения - 120 000 рублей. Плата за инфраструктуру составляет - 80 000 рублей. Документы готовы к продаже! Имеются технические условия для присоединения к электрическим сетям, год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств – 2014 г. Рядом лес.

Участок находится в 695 метрах от уютной жилой деревни Тетерево. В ней есть живописный пруд, на берегу которого приятно будет отдохнуть, насладиться красотами природы. В деревне магазинов нет.

Развитая инфраструктура находится в поселке Заокский в 8 км от участка: магазины со строительным материалом, продуктовые магазины, банки, почта, автостанция, рынок, школы и детские сады, ВУЗ, больница, кафе. Есть там и железнодорожная станция под названием «Тарусская» Курского направления Московской железной дороги, с которой можно уехать в Москву (дорога займет примерно 2, 5 часа) и в Тулу (1, 2 ч.). На автомобиле до МКАД – 1 час пути.

---

Цена: **290 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Дмитряняк Татьяна**

**89629341459**