

## Продам место для загородного дома



Тула, Россия

Площадь участка 21, 2 сотки, прямоугольной формы, угловой, две стороны выходят на дорогу со щебневым покрытием. Соотношение сторон 53 на 40 метров.

Коммуникации:

- электричество (8 кВт);
- вода (централизованная подача);
- водоотвод (канализация);
- газовые коммуникации (подключение к магистрали ожидается).

Все коммуникации по границе участка.

Расположение и размер участка позволят с легкостью воплотить Ваш проект загородного дома. На участке нет насаждений. В 300-ах метрах от участка хвойный лес, прямо за речкой, которая течет вдоль поселка и даже по его территории.

Поселок граничит с горнолыжным центром – в 20 метрах от поселка, в ГЛЦ есть кафе и прокат снаряжения.

На въезде в поселок есть КПП с охраной, которая работает круглосуточно. Въезд на территорию поселка только для жильцов. В ночное время улицы поселка освещены, плюс охрана патрулирует территорию. От въезда на территорию поселка до участка 130 м. по дороге с твердым покрытием.

До шоссе 2 км по дороге с асфальтовым и щебневым покрытием, до МКАД 90 км. Коттеджный поселок граничит с деревнями Сенино и Нижняя Городня, а в 12-и километрах расположен ближайший супермаркет в пгт Заокский.

Предложение от собственника, все показы бесплатно. Звоните!

Есть вариант вступления в СНТ "Заречье".

Более подробно, о расположении и окружении участка, на генплане (участок № 190), генплан на официальном сайте коттеджного поселка Заречье Вилладж.

Цена: **791 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

Могилевский Лев

9153227240