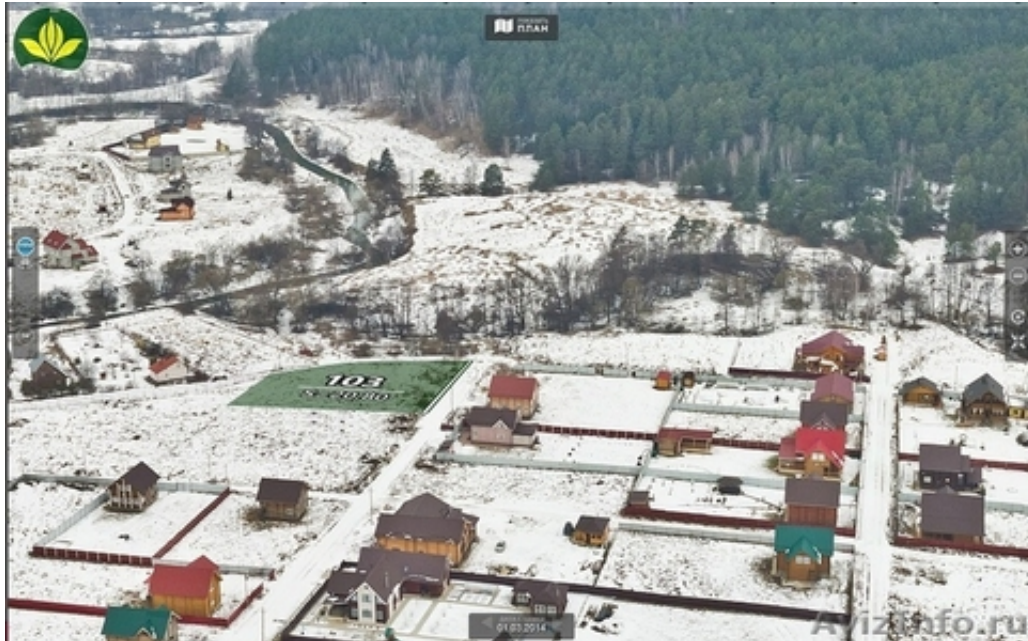


## Ваша дача рядом с Горнолыжным центром



Тула, Россия

Площадь участка 20, 8 соток, не прямоугольной формы для ценителей индивидуальности, самая длинная сторона участка 53 метра, а сторона, примыкающая к дороге 48 метров.

Можно рассмотреть большое количество вариантов планировки дома и ландшафта.

На въезде в поселок расположен пункт пропуска с круглосуточной охраной, въезд на территорию только для жильцов. В ночное время улицы поселка освещены, плюс охрана патрулирует территорию. От въезда на территорию поселка до участка 130 м. по дороге с твердым покрытием.

А какой пейзаж... В двухстах метрах от участка на возвышении сосновый лес, а вдоль него протекает небольшая речка с уютными берегами для отдыха или рыбалки.

Из коммуникаций:

- электричество (8 кВт);
- вода (централизованная подача);
- водоотвод (канализация);
- газовые коммуникации (подключение к магистрали ожидается).

Все коммуникации по границе участка.

Есть освещение улиц поселка в ночное время суток.

Удаленность от Москвы 90 км, а от Симферопольского шоссе всего 2 км. Коттеджный поселок граничит с деревней Сенино и Нижняя Городня, а в 12-и километрах расположен ближайший супермаркет в пгт Заокский.

Сразу за речкой на возвышении сосновый лес. И немного дальше Горнолыжный центр с подъемником, прокатом снаряжения и широким выбором блюд в кафе. Так что в зимнюю пору, когда времяпрепровождение у речки затруднительно, Вас с радостью примут на территории ГЛЦ инструктора и другой персонал. Пешком до Горнолыжного центра 10 минут от участка.

Звоните!

Предложение от собственника, все показы бесплатно.

На сайте коттеджного поселка можно рассмотреть участок с аэрофотосъемки в меню ГЕНПЛАН, участок № 103.

Есть вариант вступления в СНТ "Заречье".

Цена: **779 000 руб.**

Тип объявления:

Торг: неуместен

Продам, продажа, продаю

1/2

