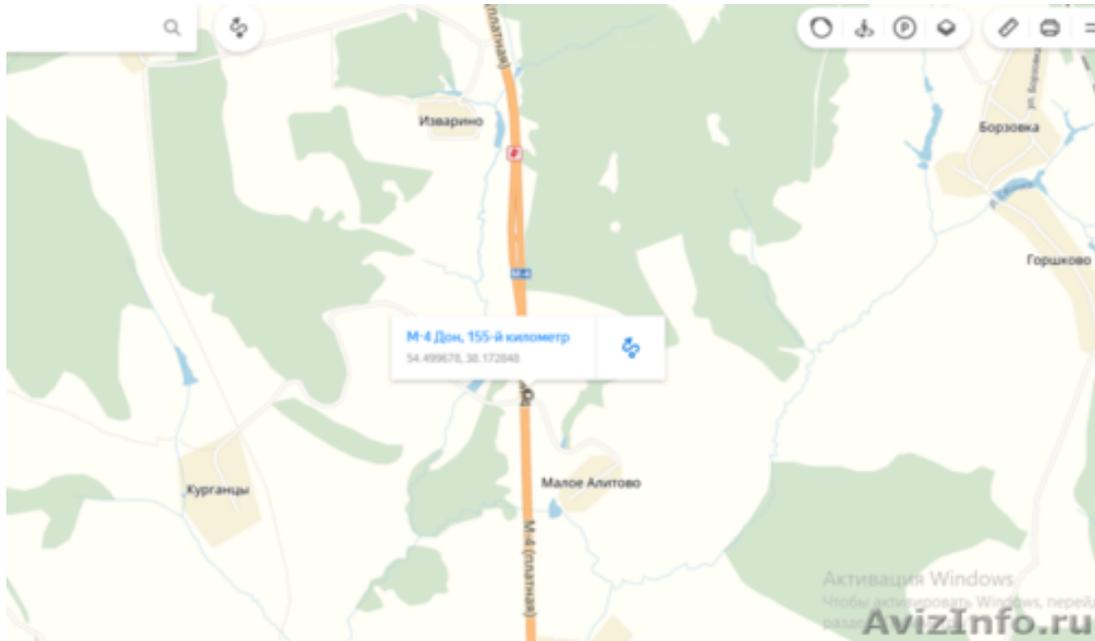


## Участки первая линия трасса Дон М-4 со съездами АЗС стоянка гостиница



Тула, Россия

Участки 5.0 га на первой линии федеральная трасса М 4 Дон Ново Каширское шоссе. Есть участки. Есть съезды с трассы. Есть полосы торможения и разгона выполненная в соответствии с требованиями к обустройству федеральных трасс. Участки примыкают непосредственно к трассе. Съезды расположены зеркально друг к другу, с обеих сторон трассы. Участки для размещения: АЗС, придорожного сервиса, промежуточной стоянки, гостиницы, торговых или складских комплексов, овощехранилища, ярмарки, площадки (рынка) для торговли с транспортных средств, для предоставления транспортно-экспедиторских и складских услуг по перевозке и складской обработке грузопотоков, Коттеджного поселка. Данный участок трассы не имеет участка дублера, что не позволит участника движения объехать Вас стороной. Участки расположены таким образом, что не позволит Вашим конкурентам разместиться вблизи Вашего объекта. Оформлены документы, готовы к сделке, обременений или ограничений нет. Удаленность от МКАД 130 км. ЦКАД 100 км. Тула 60 км. Кашира 40 км. Тульская область, Веневский район, Трасса м-4Дон, 154 км Ново Каширского шоссе. Земли с/х. назначения. Собственник, торг, возможно изменение цены в любую сторону по Вашему усмотрению.

Цена: **4 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**зимин василий**

**111111111111**