

участок для АЗС стоянки сервиса кафе гостиницы на трассе съезды м-4 Дон



Тула, Россия

Участок на трассе Ново Каширское шоссе под стоянку кафе придорожный сервис коттеджный поселок фермерское хозяйство склад теплицу овощехранилище, ярмарку площадку (рынок) для торговли на трассе. Участки 460+500 соток с собственными съездами с федеральной трассы - М 4 «Дон». Градостроительный план развития региона включил данные участки - в земли под промышленную зону развития. Есть собственные съезды с трассы. Есть полосы торможения и разгона выполненная в соответствии с требованиями к обустройству федеральных трасс. Участки примыкают непосредственно к трассе Съезды, и участки расположены зеркально друг к другу с обеих сторон трассы. Первая линия по 500 метров с обеих сторон трассы. Удаленность от МКАД - 130 км. ЦКАД – 100 км. Тульская область, Веневский район, Трасса м-4 Дон съезд на д. Малое Алитово. Земли с/х назначения Собственник. Данный участок трассы не имеет участка дублера, что не позволит участникам движения объехать Ваши участки стороной. Участки расположены таким образом что не позволит Вашим конкурентам разместиться вблизи Вашего объекта. Оформлены документы готовы к сделке обременений или ограничений нет

Цена: **7 775 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

земин Василий Андреевич

11111111111111111111

Московская область